



13 de abril de 2022

**Respuesta a solicitud de acceso a la información Portal de Transparencia del Estado**

Fecha de solicitud: 06/04/2022

**Solicitud N°: MU030T0001353: "se solicita catastro de todos los proyectos en ZHM-4 con permiso de edificación y también los que están en trámite de permiso de edificación".**

En base a la solicitud de información realizada a la Unidad de Catastro de la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de Casablanca respecto a los proyectos con permiso de edificación aprobados y en trámite en **zona ZHM - 4** se responde lo siguiente:

- I. Se entiende por permisos vigentes aquellos que fueron aprobados en un periodo no mayor a 3 años a contar de la fecha de la solicitud de información, por lo que se consideran permisos a contar de abril de 2019 a la fecha.  
I.I Es necesario aclarar que en la siguiente tabla se adjuntan los permisos aprobados con anterioridad al actual Plano Regulador Comunal (en adelante PRC), y permisos a partir de la entrada en vigencia del actual PRC (16.10.2020)
- II. Se adjunta tabla con información de los permisos de edificación vigentes en **zona ZHM-4** según: Manzanas, N°, Año y Fecha de permiso; N°, Año y Fecha de modificación de proyecto; N°, Año y Fecha de Recepción Definitiva.
- III. Se adjunta link de transparencia del Municipio donde podrá encontrar el listado de permisos según N° de permiso, protegiendo los datos de los contribuyentes conforme al artículo 21 de la ley 20.285 sobre Acceso a la Información Pública.

**TABLA DE PERMISOS VIGENTES:**

MANZANA	PERMISO DE EDIFICACION			MODIFICACION DE PROYECTO			RECEPCION DEFINITIVA			
	MZ	Nº	AÑO	FECHA	Nº	AÑO	FECHA	Nº	AÑO	FECHA
17	21	2019	01/02/2019	4	2021	01/04/2021				
9	56	2019	29/05/2019							
25	65	2019	18/07/2019							
34	109	2019	04/12/2019							
39	120	2019	20/12/2019							
40	122	2019	26/12/2019	01	2020	09/04/2020	27	2020	13/04/2020	
33	126	2019	20/12/2019							
2	2	2020	09/01/2020							
34	15	2020	11/02/2020							
40	30	2020	10/03/2020				62	2020	28/10/2020	
2	33	2020	30/03/2020				34	2020	19/05/2020	
34	63	2020	25/06/2020							
32	82	2020	30/09/2020				57	2020	30/09/2020	
31	93	2020	02/11/2020				65	2020	02/11/2020	
9	94	2020	05/11/2020							
35	96	2020	10/11/2020				66	2020	10/11/2020	
38	100	2020	19/11/2020							
25	109	2020	17/12/2020				78	2020	17/12/2020	
23	20	2021	14/06/2021				38	2021	23/09/2021	
2	28	2021	30/07/2021				40	2021	04/10/2021	
34	1	2022	03/01/2022				2	2022	03/01/2022	
28	6	2022	11/01/2022				3	2022	11/01/2022	



**LINK DE TRANSPARENCIA PARA PERMISOS APROBADOS:**

**<https://www.portaltransparencia.cl/PortalPdT/directorio-de-organismos-regulados/?org=MU030>**

**Ruta de acceso al portal de transparencia:** Transparencia Activa > 07. Actos y resoluciones con efectos sobre terceras personas (patentes, permisos, derechos, concesiones, concursos otros): Actos y resoluciones con efectos sobre terceros > Permisos de Obras.

IV. Por último, respecto a los permisos de edificación en trámite: no se informan los actos administrativos que no cuentan con aprobación y resolución, conforme a la definición del Art. 18 de la ley 19.880. A mayor abundamiento la letra b) del numeral 1 de la Ley 20.285 establece que son causales de reserva o secreto *“los antecedentes o deliberaciones previas a la adopción de una resolución, medida o política, sin perjuicio que los fundamentos de aquellas sean públicos una vez que sean adoptados”*.

IV.I Respecto al principio de transparencia y publicidad del Art. 16 de la ley 19.880, señala que son públicos los actos y resoluciones de los órganos de la Administración del Estado.